

Скупштина станара зграде  
Маршала Бирјугова 53-53а  
н/р председник  
Зоран Јанковић

Предмет: Молба за издавање заједничке просторије – Вешерница и „смећара“

Поштовани господине Јанковић,

обраћамо Вам се са молбом-захтевом за издавање заједничке просторије (вешернице и „смећаре“) у дворишном делу зграде. Молим Вас, да као председник, предузмете одговарајуће активности, како бисмо у најкарећем року добили одговор од стране скупштине станара.

Образложење:

Заједничка просторија која се налази у дворишном делу зграде испод стана број 6 већ дужи период није адекватно искористићена. Предлажемо да уз наканду од 80е месечно узмемо у закуп предметну просторију и реновирамо је ради коришћења као пословни простор, канцеларија. Простор бисмо узели у закуп на дужи период, а након престанка закупа простор као такав остаје скупштини станара. Сматрамо да је понуђени износ адекватан, јер собзиром на тренутно стање просторије коју тражимо у закуп улагања у сређивање ће бити значајна. Планирамо, да уколико нам скупштина станара да у закуп предметне просторије, порушимо смећару и направимо јединствену целину. За ову активност потребна нам је помоћ скупштине станара, собзиром да је „смећара“ тренутно узурпирана, у смислу да скупштина донесе одлуку о напуштању и изношењу ствари из тог простора.

Такође Вас молим да заједничким снагама утврдимо легланост „дозиданог“ дела у просторији, а који је сада у саставу локала на углу зграде и који се користи као мокри чвор.

Уговором између скупштине станара и нас као закупаца регулисали бисмо међусона права и обавезе. На овај начин зграда би имала финансијску корист која је неопходна собзиром да се налази у веома лошем стању.

Надамо се позитвно одговору од којег бисмо сви ималу користи.

Породица Тодоровић  
стан број 6  
ул. Маршала Бирјугова 53а