

## OBAVEŠTENJE

### POPIS PODRUMA

Posao oko obeležavanja podruma je skoro završen. Ostalo je još nekoliko podruma za koje je u toku utvrđivanje vlasnika.

Vlasništvo podruma je utvrđivano anketiranjem stanara, lično ili telefonom, uz proveru već upisanih brojeva na pojedinim podrumima, tako da su dobijeni podaci pouzdani.

Međutim, pojavio se problem sa komšijom Vukosav Đorđem, za kojeg je utvrđeno da je koristio tuđe podrume, pored svog. Prilikom obilaska podrumskih prostorija, utvrđeno je da postoji podrum (pored podruma 17) sa brojem 25 (broj stana komšije Đorđa) ispisan plavom kredom koju su koristili majstori koji su svojevremeno renovirali podrum. Prema toj oznaci i predsednik SZ je obeležio ovaj podrum. Međutim, komšija Đorđe je negirao da je taj podrum njegov iako je na njemu broj 25. Prema njegovim rečima, tačno je da ga on koristi, ali „to nije njegov podrum, već je neki drugi...“ Pri tom je taj isti komšija ovih dana izneo stvari iz drugog podruma (pored podruma br. 28) koji je koristio, i za koji takođe tvrdi da nije njegov. Komšija ima priču da njemu sleđu dva podruma jer je stan ranije bio sustanarski. Napomenuto mu je da već koristi đubretaru kao podrum i da postoji podrum sa brojem 25 koji koristi, tako da tu nema ništa nejasno. Ipak on je i dalje tvrdio da je njegov podrum drugi podrum stana br. 17, ispod vešernice. Objašnjeno mu je da je to podrum komšije Pireca, i da tu nema ništa sporno i da je jasno koji je podrum njegov.

Danas, 16.11.2015. je na iznenađenje, utvrđeno da je komšija Đorđe između četvrtka i nedelje, uzurpirao podrum br. 40, u podrumu iza lifta, iako ga je predsednik SZ već bio obeležio, a koji pripada lokalu pored ulaza 53a. Podrum je zatečen očišćen i zaključan, a na unutrašnjoj strani vrata je stavljen broj 25 koji je predsednik SZ postavio na ranije pomenuti podrum sa tim brojem.

Predsednik SZ je skinuo neovlašćeno postavljen katanac i podrum još jednom obeležio brojem 40. Komšija Đorđe je lično upozoren, da prestane da pravi probleme i da ne može da zauzima tuđe podrume jer mu se, očigledno, sviđaju. Komšija je i pored toga tvrdio da je to njegov podrum, što je nelogično, jer ako je njegov, zašto je koristio druge podrume, a nije taj, već se sad setio da ga zauzme i isprazni stvari iz njega kad je video da se se podrumi popisuju, kako bi se prikazao kao vlasnik. Komšiji je predočeno da ne može da koristi tuđe podrume, jer ima i podrum i đubretaru, onako kako i tvrdi da mu sleđuje.

Predsednik SZ je svedok, da je komšija svojevremeno kada je renoviranje podruma završeno, prilikom raspodele, njemu potvrdio da je uzeo đubretaru kao dodatni podrum, što takođe nema smisla, ali je to izgleda posledica neke težnje da se prigrabi što više.

Obaveštavam vas da podrumi i ako su otključani, i niko ih ne koristi oni su nečije vlasništvo i niko ne može da ih zbog toga uzurpira. Svi podrumi će biti popisani i svi će dobiti pisano obaveštenje o tome.

Datum

16.11.2015



Predsednik Skupštine zgrade

Zoran Janković  
064/6501584