

ОДГОВОРНОСТ ПРЕМА ПРИРОДИ

ЗАПОСЛЕНИ у "Хемофарму" и "Хемофарм фондацији" посадили су 100 стабала у еколошкој акцији "Новембар, месец дрвећа" у шабачком насељу Летњиковац. Ова акција је део националне кампање "Свим срцем" за унапређење еколошких стандарда у граду који има само четири квадрата зеленила по глави становника, што је шест пута мање од европског просека. Подршку запосленима у озелењавању пружили су и представници локалне самоуправе са градоначелником Небојшом Зеленовићем и око 60 првака из ОШ "Мајур". Будући да смо један од највећих произвођача у овом граду, истовремено смо и одговорни према околини у којој живимо и радимо. Ово је један од начина да сачувамо природу али и да се одужимо локалној заједници - напоменуо је Роналд Селигер, генерални директор "Хемофарма".



УКРАТКО

"ЕР СРБИЈА" и "Ер Европа" закључиле су код-шер споразум како би омогућиле гостима унапређене могућности за путовања у оквиру својих мрежа линија у северној и јужној Европи, саопштила је јуче Национална авио-компанија Србије.

Кашњење у отплати кредита

Предузећа:	20,90%
Предузетници:	19,60%
Грађани:	7,20%
УКУПНО:	16,30%

НОВИ ЗАКОН О СТАНОВАЊУ, ЧИЈА ЈЕ ЈАВНА РАСПРАВА У ТОКУ, УВОДИ НОВЕ СТРОЖЕ ОБАВЕЗЕ ЗА ВЛАСНИКЕ НЕКРЕТНИНА

СРЕЂИВАЊЕ ФАСАДА О ТРОШКУ СТАНАРА

Ако не ураде добровољно, оштина ће им испоручити рачун

НОВИ закон о становању, чија је расправа почела пре два дана, требало би да реши дугогодишњи проблем оронутих фасада у градовима широм Србије, а нарочито у престоници. Брига о фасадама, лифтовима и крововима биће проглашена јавним интересом, па ће локална самоуправа имати одрешене руке да се о њима стара ако то не учине скупштине зграда. Уколико инспектор процени да фасада на згради није безбедна, да су делови склони паду или да је једноставно ружна, моћи ће да нареди станарима да је поправе.

Ако то не ураде добровољно, локална самоуправа

ће ангажовати фирму да то обави, али ће власницима станова испоручити рачун. Они који не буду измирили дуг, наћи ће се на списку извршитеља за наплату. Сврха увођења категорије јавног интереса јесте да

” Ко не илаћи реновирање, траг ће му слаћи судске извршицеље

свака зграда буде безбедна не само за њене житеље него и за пролазнике.

- Јединице локалне самоуправе добиће овлашћење да могу да пропишу обавезу извршавања одређених радова инвестиционог одржавања, као и могућност

принудног извршења ако се не испуњава оно што је прописано - објашњава Златко Стефановић, професор Правног факултета Универзитета "Унион". - То се посебно односи на спољни изглед зграде. У многим

градовима постоје делови за које локална самоуправа сматра да морају изгледати лепо, попут центра насеља, старог језгра... Надлежна инспекција може да наложи извођење радова, а ако онај ко је у обавези то не учини, инспекција ће наложити ор-

ганизацији стамбеном предузећу да обави поправку.

Инвестицију неће финансирати та фирма, већ ће она ићи на терет буџета општине.

- Локална самоуправа ће морати да издвоји средства да јавно предузеће може ту обавезу да изврши - каже Стефановић. - А касније ће од станара наплатити ту услугу.

У Београду с нестрпљивом ишчекују усвајање новог закона о становању, јер су сви проблеми са фасадама, лифтовима и непостојањем кућних савета, најизраженији у престоници.

Градски менаџер, Горан Весић, најављује да ће, у

ОСИГУРАЊЕ

СВАКА стамбена заједница ће морати да закључи уговор о обавезном осигурању за штете - објашњава Јована Атанацковић, помоћница министра грађевине. - Износ најниже осигуране суме на коју може бити уговорено осигурање за штете од зграде утврдиће Влада Србије на предлог Народне банке. То на годишњем нивоу не би требало да буде велики издатак. Ако отпадне део фасаде и некое повреди или му оштети имовину, из тог осигурања ће се наплатити штета.

новом закону, град добити основ да може да уређује фасаде које су под заштитом државе.

- Увешћемо обавезу да на зградама у јавној употреби, односно тамо где су правна лица државни органи, локална самоуправа, банке, осигуравајућа друштва или компаније своје фасаде морају сами да уреде у року од три године - каже Весић. - Тако ће се у ширем центру Београда уредити бар двадесетак одсто фасада ако не и више. ■

З. РАДОВИЋ