

Zamena sijalica, ulaz, obijeni podrumi i druge informacije

U sklopu tekućeg održavanja, 4.5.2015. god. su zamenjene: dve sijalice u podrumu, jedna u dvorištu i jedna u podrumu iza lifta. U rezervi ima još tri sijalice od po 75W.

Na drugom spratu u hodniku ka terasi je ispravna sijalica, a neispravno je sijalično grlo koje je Oliver J. obećao da će da popravi.

Ukoliko neko primeti da je negde u zgradi pregorela sijalica može da preuzme novu od predsednika SZ i sam je zameni.

Vlasnik kante za đubre iz ulaza 53a se javio i dobio je nazad u ispravnom stanju. Dogovoreno je da se poštuje odluka SZ. Odluku o uklanjanju nije doneo predsednik SZ već većina članova SZ.

U hodniku ulaza 53a, iznad poštanskih sandučića, je istaknuto obaveštenje o odluci donetoj na sednici SZ o uklanjanju kante kao informacija i poziv na saradnju. Desilo se da je neko skinuo prvobitno postavljeno obaveštenje, pa je postavljeno novo. Za informaciju svima: cena jednog natpisa je 40 din. Svaki natpis koji se uništi ide na račun novca koji smo svi prikupljali, pa je glupo da sami sebi pravimo štetu. Reklame vas niko ne tera da nosite kući, samo ih nemojte bacati po zgradi.

Podrumi koji su iza lifta su opet obijeni. Tačnije vrata od dva podruma pored vodomera, su izvaljena iz štoka. Takođe je obijen i jedan od WC-a u prolazu ka dvorištu. Očigledno je da neko zna kako da uđe u zgradu i u podrum, i gde šta ima u zgradi. Zato je važno da svi povedemo računa koga puštamo preko interfona ili možda kome dajemo ključ od ulaznih vrata, ali i ko nam se mota po zgradi u sitne sate. Sve što vam se učini sumnjivo prijavite policiji na 192.

U svakom slučaju moraćemo da poboljšamo zaključavanje prostorija po zgradi, a možda i da napravimo neka dodatna vrata kod lifta.

A jednog dana bi možda mogli da dodamo i kameru za video nadzor unutar zgrade.

U Opštini Stari Grad smo dobili informaciju da će konkurs u akciji Zajedno za vašu zgradu biti organizovan na jesen. Informacije o tome će biti objavljene na sajtu Opštine i u Informatoru. Pa obratite pažnju kako ne bi propustili početak akcije.

Skupština stanara
stambene zgrade

Maršala Birjuzova 53/53a
Beograd
<http://skupstina.zoran.in.rs>

Kao što ste videli podnet je zahtev JPGS za korekciju računa za čišćenje zgrade za mesec april 2015. god. Objašnjeno je da je u toku promena izvršioca usluge i da praktično imaju nedostatak radnika. Njihov predlog je bio da nam se izvrše neka dodatna čišćenja kao nadoknada, ali kako se radi o neispunjenoj ugovorenoj usluzi redovnog nedeljnog čišćenja, koja se ne može nadoknaditi naknadno, traženo je kao što je navedeno u zahtevu. Inače, prilikom podnošenja zahteva u JPGS nismo bili jedini koji su došli da reklamiraju čišćenje. Bilo je još nekoliko predstavnika drugih zgrada iz naše ulice kojima nije čišćeno po dva meseca. Oni takođe imaju problem sa računima za vodu, isti kao što smo mi imali, pa im je dat savet.

Slikano je stanje na vodomeru, za našu evidenciju i eventualnu proveru. Na glavnom vodomeru je stanje **2157 m³**, a na malom vodomeru je **167 m³**.

Slike u prilogu.

Datum

5.5.2015



Predsednik Skupštine zgrade

Zoran Janković
064/6501584