

Kontrola čišćenja 13.3.2015.

Povodom reklamacije JP "Gradsko stambeno" na čišćenje zgrade od 25.2.2015, kontrolori čišćenja su juče, 13.3.2015, izvršili kontrolni pregled u skladu sa ugovorom o održavanju zgrade, u prisustvu predsednika SZ.

Tom prilikom im je ukazano na sve nedostatke u održavanju čistoće u zgradi, jer uprkos trudu, koji žena koja nam čisti zgradu ulaže, evidentno je da to nije dovoljno.

Od tavanskih vrata do prizemlja, u oba ulaza, pokazana su im mesta sa paučinom. Prigovoreno je i na prljavštinu po spoljnim zidovima kanala lifta i gelenderima na stepeništu. Uložena je primedba da se u hodnicima koji vode ka terasama, u otvorima-svetlarnicima, u zidu na levoj strani, ni na jednom spratu ne briše prašina.

Tokom obilaska kontrolori su proveravali stavke u ugovoru, i periodičnost održavanja po stavkama i nudili na potpis dokument o obavljenim radovima tog dana. Tako se ispostavilo da u ugovor ulazi i brisanje ulaznih vrata, čišćenje prilaznog kraka hodnika ka podrumu i ulaza u podrum, čišćenje lifta, gelendera... Kako je to bila novost (za mene), umesto potpisa, odvedeni su do ulaznih vrata, u oba ulaza, gde su konstatovali da vrata nisu brisana. Takođe su odvedeni u dvorište i pokazan im je ulaz u podrum (nisu znali gde nam je podrum), gde su bili zapanjeni zatečenim stanjem. Tu su konstatovali da ovaj ulaz u podrum, zajedno sa prilazom iza lifta, kako im je naglašeno, definitivno spadaju u poslove održavanja po ugovoru sa JP "Gradsko stambeno".

Sve primedbe su unete u zapisnik koji je na kraju i potpisan od strane predsednika SZ.

Obećano je vanredno, detaljnije čišćenje paučine, brisanje ulaznih vrata, kao i redovno čišćenje prilaza i ulaza u podrum u dvorištu.

Potrudimo se da nabavimo Ugovor o održavanju od JP "Gradsko stambeno" kako bi imali uvid u sve poslove održavanja koje plaćamo. Ostaje nam da sačekamo i vidimo da li je obećano i sprovedeno u delo.

Datum

14.3.2015



Predsednik Skupštine zgrade

Zoran Janković